

LE MANUEL BTP 2026

Calculs + matériel + check-lists

Bienvenue sur Sebeto

Faire ses travaux soi-même demande de la méthode. On te donne les calculs, les check-lists et les pièges à éviter.

Tu reçois ce guide parce que tu fais confiance à Sebeto pour t'aider. On te livre une méthode concrète, sans bullshit, sans marketing déguisé.

Sommaire

- 1. Top 10 outils essentiels (par budget)
- 2. Calculs courants (béton, peinture, carrelage)
- 3. Méthodologie : préparation → chantier → finition
- 4. 5 erreurs qui coûtent cher
- 5. FAQ

1. Top 10 outils essentiels (kit débutant)

Pour 90% des travaux courants, ces 10 outils suffisent :

#	Outil	Budget	Marque conseillée
1	Visseuse-perceuse 18V (avec 2 batteries)	150-250€	Bosch Pro, Makita LXT
2	Scie sauteuse	80-150€	Bosch PST, Festool PS
3	Mètre laser	50-100€	Bosch GLM 50, Leica Disto
4	Niveau à bulle 80 cm	20-50€	Stabila, Sola
5	Marteau + maillet caoutchouc	20€	Stanley FatMax
6	Tournevis multi-embouts	20-30€	Wera, Wiha
7	Cutter pro + lames	10-15€	Stanley, Olfa
8	Spatules (3 tailles)	15-25€	Schuller, Storch
9	Lunettes + masque + gants	30€ ensemble	3M (essentiel sécurité)
10	Sac à outils ou caisse robuste	30-60€	Veto Pro Pac, Festool Systainer

2. Calculs courants à connaître

Étape 1 — Béton : $1 \text{ m}^3 = \text{environ } 350 \text{ kg de ciment} + 1750 \text{ kg de granulats} + 175 \text{ L d'eau}$

Pour un dosage 350 kg/m^3 .

Étape 2 — Peinture : $1 \text{ L} = 10\text{-}12 \text{ m}^2$ 1 couche. Compter 2 couches.

Pour mur enduit en bon état.

Étape 3 — Carrelage : 10% de chute pour pose droite, 15% pour pose en diagonale

Toujours commander la moitié de pose en plus.

Étape 4 — Placoplâtre : $\text{surface mur (m}^2) \times 1.05 + 10\% \text{ perte pour découpe}$

Standard BA13.

3. Les 5 erreurs à éviter

Voici les pièges que la majorité tombent dedans. En les évitant, tu gagnes 6 mois.

Erreur #1 — Ne pas prendre 10% de marge sur les matériaux

Toujours tu en manques au pire moment.

Erreur #2 — Acheter des outils bas de gamme pour pro

Tu en achèteras 3 vs 1 bon outil. ROI nul.

Erreur #3 — Sauter la préparation des supports

Mauvaise prépa = finition catastrophique.

Erreur #4 — Travailler sans sécurité

Lunettes + masque + gants = obligatoires. Hôpital ne pardonne pas.

Erreur #5 — Ignorer les normes électriques / plomberie

DTU 70.1 / NF C 15-100 obligatoire pour assurance habitat.

4. FAQ — questions qu'on nous pose le plus

Q : Faut-il un permis pour travaux maison ?

R : < 5 m² : non. 5-20 m² : DP. > 20 m² : permis. Refaire toiture : DP. Cf service-public.fr.

Q : Sous-traiter ou faire soi-même ?

R : Évalue : temps + matériel + risque erreur. Au-delà de 30h ou risques juridiques : pro.

Q : Combien d'aides financières disponibles ?

R : MaPrimeRénov', éco-PTZ, TVA 5.5% : cumulables. Faire un audit énergétique avant.

Q : Garantie matériel pro vs particulier ?

R : Marques pro : 2-5 ans. Particuliers : 1-2 ans. Lis les CGV.

Et maintenant ?

Tu as les clés. Tu sais quoi faire et quoi éviter.

Voici ce que tu reçois dans les semaines qui viennent :

→ **Dans 3 jours** : Comment chiffrer un devis travaux soi-même

→ **Dans 7 jours** : Top 10 erreurs en peinture intérieure

→ **Dans 14 jours** : Le guide complet pour rénover une salle de bain

Une question ? Un sujet à traiter ?

Réponds simplement à n'importe quel email de Sebeto. On te lit personnellement.

À très vite,

L'équipe Sebeto

<https://sebeto.fr>